

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cho phép Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Kho vận THL  
chuyển sang thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 269/TTr-STNMT ngày 24/7/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho phép Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Kho vận THL được chuyển từ hình thức thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm sang thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê đối với diện tích 18.404,0 m<sup>2</sup> đất đã được UBND tỉnh Lạng Sơn cho thuê đất tại Quyết định số 2059/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 để thực hiện dự án Đầu tư, quản lý, khai thác bến xe Đồng Đăng tại thị trấn Đồng Đăng, huyện Cao Lộc.

1. Thời hạn cho thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê: Kể từ ngày ký Quyết định này đến ngày 26/7/2037 (thời hạn cho thuê đất còn lại theo Quyết định số 2059/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND tỉnh).

2. Thời điểm tính tiền thuê đất trả một lần: Kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện cung cấp thông tin địa chính làm cơ sở xác định giá đất cụ thể để tính tiền thuê đất theo hình thức trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê đối với Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Kho vận THL; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Kho vận THL có trách nhiệm đến Sở Tài nguyên và Môi trường ký Hợp đồng thuê đất sau khi đã thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải; Cục trưởng Cục Thuế, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Cao Lộc, Chủ tịch UBND thị trấn Đồng Đăng, huyện Cao Lộc và Người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Kho vận THL chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
  - Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
  - Sở TN và MT (02 bản);
  - PCVP UBND tỉnh,
- các Phòng: KTN, KTTH, TH, TT TH-CB;
- Lưu: VT, KTN(NNT).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hồ Tiến Thiệu**