

Số: 1404 /QĐ-UBND

*Lạng Sơn, ngày 26 tháng 7 năm 2019*

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất và giao đất cho Trung tâm Khuyến công và Xúc tiến thương mại để sử dụng vào mục đích đất trụ sở cơ quan**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 263/TTr-STNMT ngày 16/7/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 991,4 m<sup>2</sup> đất thuộc thửa đất số 47, tờ bản đồ địa chính số 11 phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn đã được UBND tỉnh giao đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành V114668, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất T00192, ngày cấp 04/10/2002 cho Chi cục Quản lý thị trường Lạng Sơn quản lý, sử dụng vào mục đích đất trụ sở cơ quan tại Quyết định số 2025/QĐ-UB ngày 04/10/2002.

1. Lý do thu hồi: Thu hồi để giao cho Trung tâm Khuyến công và Xúc tiến thương mại (trước đây là Trung tâm Khuyến công và Phát triển công nghiệp) quản lý, sử dụng vào mục đích Trụ sở cơ quan.

2. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất thu hồi và giao được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 38/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 11/6/2019.

**Điều 2.** Giao 991,4 m<sup>2</sup> đất ghi tại Điều 1 Quyết định này cho các cơ quan theo trách nhiệm quản lý, sử dụng như sau:

1. Giao cho Trung tâm Khuyến công và Xúc tiến thương mại 924,3 m<sup>2</sup> để sử dụng vào mục đích đất trụ sở cơ quan;

a) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

b) Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Giao UBND phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn quản lý theo hiện trạng 67,1 m<sup>2</sup> đất vỉa hè đường Trần Đăng Ninh, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn theo quy định.

**Điều 3. Tổ chức thực hiện**

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa; thu hồi và xử lý Giấy chứng nhận đã cấp cho Chi cục Quản lý thị trường Lạng Sơn; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trung tâm Khuyến công và Xúc tiến thương mại; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm Khuyến công và Xúc tiến thương mại có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng ranh giới, mục đích được giao; nộp phí, lệ phí theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Xây dựng, Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn, Cục trưởng Cục quản lý thị trường, Chủ tịch UBND phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn và Giám đốc Trung tâm Khuyến công và Xúc tiến thương mại chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở TN và MT (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh,
- các phòng: KTN, TH, TT TH-CB;
- Lưu: VT, KTN (NNT).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hồ Tiến Thiệu**