

Số: 895 /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày 16 tháng 5 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của UBND xã Mai Pha, giao cho Trường Mầm non Mai Pha để sử dụng vào mục đích đất cơ sở Giáo dục và Đào tạo**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 140/TTr-STNMT ngày 07/5/2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 1.036,7 m<sup>2</sup> (Một nghìn không trăm ba mươi sáu phẩy bảy mét vuông) đất đã được UBND tỉnh giao cho UBND xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn để xây dựng Trường Mầm non tại Quyết định số 1901/QĐ-UBND-XD ngày 22/12/2006 của UBND tỉnh.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi, để giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trường Mầm non Mai Pha.

**Điều 2.** Giao 1.036,7 m<sup>2</sup> (Một nghìn không trăm ba mươi sáu phẩy bảy mét vuông) đất thu hồi tại Điều 1, Quyết định này cho Trường Mầm non Mai Pha để sử dụng vào mục đích đất cơ sở Giáo dục và Đào tạo.

1. Địa điểm khu đất: Tại thôn Mai Thành, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn.

2. Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi và giao được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 203-2017, do Trung tâm Công nghệ thông tin tài nguyên và môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 10/01/2018, UBND xã Mai Pha xác nhận đo vẽ phù hợp với hiện trạng ngày 18/01/2018, Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt ngày 25/01/2018.

3. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

4. Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

### **Điều 3. Tổ chức thực hiện.**

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các cơ quan liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Mầm non Mai Pha; chỉ đạo cơ quan chuyên môn chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trường Mầm non Mai Pha có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng ranh giới, mục đích được giao; được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định; nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn, Chủ tịch UBND xã Mai Pha và Hiệu trưởng Trường Mầm non Mai Pha chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### ***Nơi nhận:***

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở TN và MT (02 bản);
- PVP UBND tỉnh,
- các phòng: KTN, TH, TH-CB;
- Lưu: VT, KTN(NVH).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lý Vinh Quang**